

1 DOEL

Het doel van deze instructie is het **onderhoud** van de geplaatste PVC raamgehelen zo uit te voeren dat ten allen tijde de kwaliteit gegarandeerd kan worden.

2 VERANTWOORDELIJKHEDEN EN BEVOEGDHEDEN

Verantwoordelijke dienst na verkoop is **verantwoordelijk** voor het **doorgeven** van de **instructies** voor het **onderhouden** van de gehelen **aan de klant**.

De klant is **verantwoordelijk** voor het **onderhouden van de gehelen** aan de klant.

3 WERKWIJZE

Verplicht te gebruiken PBM's (Persoonlijke BeschermingsMiddelen)



Een regelmatig onderhoud van het schrijnwerk is van groot belang voor het goede gedrag van het stuk.

Jaarlijks onderhoud van de bewegende delen van hang- en sluitwerk, of vaker afhankelijk van de omgeving en de gebruiksintensiteit.

Jaarlijks onderhoud van de cilinders met siliconenspray of grafietpoeder.

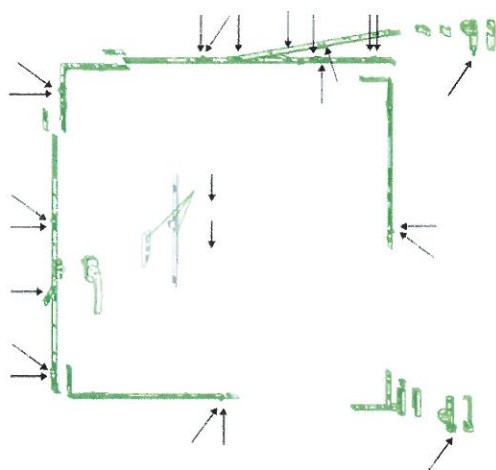
Het onderhoud van het schrijnwerk heeft volgende doelstellingen :

- Het behoud van het de duurzaamheid, wat de volgende aspecten omvat :
 - de functionaliteit (bewegende delen, lucht- en waterdichtheid, ...)
 - het voorkomen van vroegtijdige slijtage (bv. hang- en sluitwerk).
- Het behoud en de verfraaiing van het uitzicht (beglazing, kitvoegen, hang- en sluitwerk, afwerking,...).

Periodieke nazicht, de reiniging en eventuele vervanging ervan en in het aanbrengen van specifieke onderhoudsproducten (smeermiddelen, afwerkingsproducten).

Wat het onderhoud van het hang- en sluitwerk betreft, geeft onderstaande afbeelding bij wijze van voorbeeld een overzicht van de plaatsen in het schrijnwerk die bewegende delen bevatten.

INS-20	Datum uitgave: 20/01/10	Opgesteld door:	Goedgekeurd door:	Herzien door:
Page: 1/4	Herziening: 0 Datum herziening:	Michel Huenaerts	Marc Moeys	



Reiniging van het schrijnwerk

Reiniging gebeurt door de opdrachtgever.

Controle van het schrijnwerk

Controle gebeurt door de opdrachtgever, tenzij er een onderhoudscontract werd afgesloten. Bij vaststellen van problemen dient de opdrachtgever melding te maken.

Onderhoud van het schrijnwerk

Onderhoud gebeurt door de opdrachtgever (smeren) of door de constructeur (afregelen) na aanvraag door de opdrachtgever of periodiek indien er een onderhoudscontract werd afgesloten.

4 FLOWCHART

NVT

5 CONTROLEPLAN

NVT

6 FORMULIEREN/INFORMATIEDRAGERS

Tabel 1: Aard en periodiciteit van de onderhoudswerkzaamheden voor het schrijnwerk (zie hierna)

7 REFERENTIEDOCUMENTEN

- Richtlijnen van de systeemleverancier

INS-20	Datum uitgave: 20/01/10	Opgesteld door:	Goedgekeurd door:	Herzien door:
Page: 2/4	Herziening: 0 Datum herziening:	Michel Huenaerts	Marc Moeys	

INSTRUCTIE-20:

ONDERHOUD

8 TABEL



Aard van de werken	Periodiciteit	Opmerkingen
Reiniging Beglazing (1) Beglazingsvoegen Vleugel en vast kader Hang- en sluitwerk Ventilatie-roosters Mechanische (rol-)luiken Ontwateringsgroeven Decompressiekamer	Afhankelijk van de blootstelling	- De beglazing, de beglazingsvoegen, het vleugel- en kaderprofiel, de ventilatie-roosters en de mechanische (rol-)luiken moeten (afhankelijk van de vervuilingsgraad) gereinigd worden met zuiver water waaraan eventueel een beetje detergent toegevoegd wordt. Het gebruik van schurende producten is niet toegelaten. - Organische oplosmiddelen (bv. alcohol, ...) en sterk alkalische producten (zoals ammoniak) zijn uit den boze. - Het hang- en sluitwerk moet gereinigd worden met een licht vochtig doek, eventueel na onderdempeling in wat detergent. Het gebruik van agressieve producten is afgeraden. - De reiniging van het schrijnwerk met behulp van een hogedrukreiniger is uit den boze. - De ontwateringsgroeven van de vleugels en de vaste kaders moeten vrijgemaakt worden. Ook de decompressiekamer moet schoongemaakt worden (zie afbeelding 1). - De goede werking moet gecontroleerd worden.
Controle (eventueel vervanging) Soepele kitvoegen voor de aansluiting met de beglazing Soepele dichting ter verzekering van de luchtdichtheid Soepele kitvoeg voor de aansluiting tussen het schrijnwerk en de ruwbouw	Jaarlijks	- Soepele kitvoegen ter verzekering van de aansluiting : de staat van de kitvoegen moet visueel beoordeeld worden. Ook hun hechting aan de ondergrond (beglazing, PVC element, ruwbouw, ...) dient aan een controle onderworpen te worden. Delen die gebreken vertonen moeten vervangen worden (bv. door vogels beschadigde soepele voegen). Wanneer de voegen beschadigd zijn, moet men – zonodig – hun afwerking vernieuwen. - De soepele dichtingen ter verzekering van de luchtdichtheid moeten gereinigd worden met zuiver water waaraan eventueel een licht detergent toegevoegd wordt. Daarnaast dient men de algemene staat ervan te controleren, de gelaste aansluitingen aan een onderzoek te onderwerpen (bv. in de hoeken) en de verharde of beschadigde dichtingen te vervangen (bv. door TPE).
Onderhoud van het hang- en sluitwerk Cilinders Beslag, sloten	Jaarlijks	Wanneer het hang- en sluitwerk blootstaat aan agressieve omgevingsvoorwaarden (bv. industriezone, kust, zwembaden, zuivelfabriek) moet men het beschermen tegen corrosie.

INS-20	Datum uitgave: 20/01/10	Opgesteld door:	Goedgekeurd door:	Herzien door:
Page: 3/4	Herziening: 0 Datum herziening:	Michel Huenaerts	Marc Moeys	

INSTRUCTIE-20:

ONDERHOUD



Mechanische luiken en roosters Rolluiken		• De beweeglijke delen moeten gesmeerd worden : ◦ cilinders : grafiet of siliconenspray. Het gebruik van olie of vet is uit den boze ◦ beslag : niet-agressieve olie of zuurvrij vet. Voor de sluitplaten kan men gebruik maken van vaseline. • De afstelling, de herstelling of de vervanging van het hang- en sluitwerk en de sloten (draaikipramen, hefschuiframes, ...) moet gebeuren door specialisten. Indien de werking te wensen overlaat, kan het soms nodig zijn het hang- en sluitwerk en de sloten af te stellen, te herstellen, of – indien nodig – te vervangen. Doorgaans moet het hang- en sluitwerk opnieuw afgesteld worden wanneer er gebruiksproblemen optreden of wanneer de samendrukking van de soepele dichtingsvoegen ter verzekering van de luchtdichtheid niet langer gewaarborgd is. • Bij mechanische poorten, luiken en roosters dient men de bedienings- en sluitingsorganen te controleren en de bevestigingen na te kijken.
Reiniging en controle van de ventilatieroosters		• De bevestigingen moeten gereinigd worden en de goede werking ervan moet aan een controle onderworpen worden.

(1) Bepaalde cementbestanddelen kunnen aanleiding geven tot afzettingen die zeer moeilijk schoon te maken zijn. Deze moeten bijgevolg zo snel mogelijk van de beglazing verwijderd worden. Het gebruik van schurende producten die niet speciaal voor dergelijke toepassingen ontwikkeld werden, is afgeraden.

INS-20	Datum uitgave: 20/01/10	Opgesteld door:	Goedgekeurd door:	Herzien door:
Page: 4/4	Herziening: 0 Datum herziening:	Michel Huenaerts	Marc Moeys	